

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ СОВЕТА МИНИСТРОВ РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ**  
**30 сентября 2016 г. N 789**

**ОБ УСТАНОВЛЕНИИ НОРМ (НОРМАТИВОВ) ПОТРЕБЛЕНИЯ ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ ДЛЯ РАСЧЕТА БЕЗНАЛИЧНЫХ ЖИЛИЩНЫХ СУБСИДИЙ**

В соответствии с [подпунктом 1.2 пункта 1](#) Указа Президента Республики Беларусь от 29 августа 2016 г. N 322 "О предоставлении безналичных жилищных субсидий" Совет Министров Республики Беларусь ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить для расчета безналичных жилищных субсидий:

[нормы](#) (нормативы) потребления услуг по техническому обслуживанию, капитальному ремонту, санитарному содержанию вспомогательных помещений жилого дома, техническому обслуживанию лифта, горячему и холодному водоснабжению, водоотведению (канализации), теплоснабжению, обращению с твердыми коммунальными отходами согласно приложению 1;

[нормы](#) потребления услуг электроснабжения согласно приложению 2;

[нормы](#) потребления услуг газоснабжения, снабжения сжиженным углеводородным газом от индивидуальных баллонных или резервуарных установок согласно приложению 3;

[нормы](#) возмещения расходов организаций, осуществляющих эксплуатацию жилищного фонда и (или) предоставляющих жилищно-коммунальные услуги, на электроэнергию, потребляемую на освещение вспомогательных помещений и работу оборудования, в том числе лифтов, в многоквартирном жилом доме, согласно приложению 4.

2. Настоящее постановление вступает в силу с 1 октября 2016 г.

Премьер-министр Республики Беларусь

А.Кобяков

Приложение 1  
к постановлению  
Совета Министров  
Республики Беларусь  
30.09.2016 N 789

**НОРМЫ (НОРМАТИВЫ) ПОТРЕБЛЕНИЯ УСЛУГ ПО ТЕХНИЧЕСКОМУ ОБСЛУЖИВАНИЮ, КАПИТАЛЬНОМУ РЕМОНТУ, САНИТАРНОМУ СОДЕРЖАНИЮ ВСПОМОГАТЕЛЬНЫХ ПОМЕЩЕНИЙ ЖИЛОГО ДОМА, ТЕХНИЧЕСКОМУ ОБСЛУЖИВАНИЮ ЛИФТА, ГОРЯЧЕМУ И ХОЛОДНОМУ ВОДОСНАБЖЕНИЮ, ВОДООТВЕДЕНИЮ (КАНАЛИЗАЦИИ), ТЕПЛОСНАБЖЕНИЮ, ОБРАЩЕНИЮ С ТВЕРДЫМИ КОММУНАЛЬНЫМИ ОТХОДАМИ**

Виды жилищно-коммунальных услуг	Единица измерения	Норма (норматив) потребления на одного человека
1. Техническое обслуживание	кв. метров	<p>20 кв. метров общей площади жилого помещения на каждого зарегистрированного по месту жительства и 10 кв. метров на семью</p> <p>для неработающих пенсионеров, достигших возраста, установленного для получения пенсии по возрасту на общих основаниях, неработающих инвалидов - в пределах общей площади жилого помещения</p>
2. Капитальный ремонт	"	<p>20 кв. метров общей площади жилого помещения на каждого зарегистрированного по месту жительства и 10 кв. метров на семью</p> <p>для неработающих пенсионеров, достигших возраста, установленного для получения пенсии по возрасту на общих основаниях, неработающих инвалидов - в пределах общей площади жилого помещения</p>
3. Техническое обслуживание лифта	рублей в месяц	0,6911
4. Горячее и холодное водоснабжение, водоотведение (канализация):		
4.1. в жилых помещениях (жилых домах), оборудованных водопроводом и канализацией:		
4.1.1. водоснабжение, водоотведение (канализация)	литров в сутки	140
4.1.2. горячее водоснабжение (тепловая энергия на подогрев воды)	гигакалорий в сутки	0,0042

4.2. в жилых помещениях (жилых домах), оборудованных водопроводом без канализации:		
4.2.1. водоснабжение	литров в сутки	50
4.2.2. горячее водоснабжение (тепловая энергия на подогрев воды)	гигакалорий в сутки	0,0015
4.3. в жилых помещениях (жилых домах) с водопользованием из водоразборных колонок		
5. Теплоснабжение	гигакалорий на 1 кв. метр общей площади жилого помещения	0,026
		(в пределах 20 кв. метров общей площади жилого помещения на каждого зарегистрированного по месту жительства и 10 кв. метров на семью  для неработающих пенсионеров, достигших возраста, установленного для получения пенсии по возрасту на общих основаниях, неработающих инвалидов - в пределах общей площади жилого помещения)
6. Обращение с твердыми коммунальными отходами	куб. метров в месяц	0,15
7. Санитарное содержание вспомогательных помещений жилого дома	рублей в месяц	0,53

Приложение 2  
к постановлению  
Совета Министров  
Республики Беларусь  
30.09.2016 N 789

## НОРМЫ ПОТРЕБЛЕНИЯ УСЛУГ ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЯ

(киловатт-часов в месяц)

Характеристика обустройства жилого помещения	Для семей, состоящих из					
	1 человека	2 человек	3 челове к	4 человек	5 человек	6 человек и более
1. Оборудовано в установленном порядке электрической плитой	90	145	180	240	250	250
2. Не оборудовано в установленном порядке электрической плитой, за исключением помещений, указанных в пунктах 3 и 4 настоящего приложения	60	75	90	120	150	150
3. Не оборудовано в установленном порядке электрической плитой и системой централизованного горячего водоснабжения и снабжения природным газом, за исключением помещений, указанных в пункте 4 настоящего приложения	75	120	150	200	250	300
4. Оборудовано в установленном порядке для нужд отопления и (или) горячего водоснабжения стационарно установленными водонагревательными приборами с присоединенной (суммарной) электрической мощностью более 5 киловатт:						
в отопительный период	475	520	550	600	650	700
в летний период	75	120	150	200	250	300

**НОРМЫ ПОТРЕБЛЕНИЯ УСЛУГ ГАЗОСНАБЖЕНИЯ, СНАБЖЕНИЯ  
СЖИЖЕННЫМ УГЛЕВОДОРОДНЫМ ГАЗОМ ОТ ИНДИВИДУАЛЬНЫХ  
БАЛЛОННЫХ ИЛИ РЕЗЕРВУАРНЫХ УСТАНОВОК**

Характеристика обустройства жилого помещения	Единица измерения	Норма потребления на одного человека
1. Газоснабжение и снабжение сжиженным углеводородным газом от индивидуальной резервуарной установки:		
1.1. при наличии газовой плиты и централизованного горячего водоснабжения или индивидуального водонагревателя, за исключением газового, при газоснабжении:		
1.1.1. природным газом	куб. метров в месяц	8,0
1.1.2. сжиженным углеводородным газом через присоединенную сеть	"	3,0
1.1.3. сжиженным углеводородным газом от индивидуальной резервуарной установки	килограммо в в месяц	5,8
1.2. при наличии газовой плиты и индивидуального газового водонагревателя (при отсутствии централизованного горячего водоснабжения) при газоснабжении:		
1.2.1. природным газом	куб. метров в месяц	23,0
1.2.2. сжиженным углеводородным газом через присоединенную сеть	"	8,5
1.2.3. сжиженным углеводородным газом от индивидуальной резервуарной установки	килограммо в в месяц	16,5
1.3. при наличии газовой плиты и отсутствии централизованного горячего водоснабжения и индивидуального газового		

водонагревателя при газоснабжении:

1.3.1. природным газом	куб. метров в месяц	13,0
1.3.2. сжиженным углеводородным газом через присоединенную сеть	"	4,0
1.3.3. сжиженным углеводородным газом от индивидуальной резервуарной установки	килограммо в в месяц	7,8
1.4. при наличии индивидуальных газовых отопительных приборов:		
1.4.1. в отопительный период при газоснабжении:		
природным газом	куб. метров в месяц	160,0
сжиженным углеводородным газом через присоединенную сеть	"	60,0
сжиженным углеводородным газом от индивидуальной резервуарной установки	килограммо в в месяц	120,0
1.4.2. в летний период при газоснабжении:		
природным газом	куб. метров в месяц	60,0
сжиженным углеводородным газом через присоединенную сеть	"	20,0
сжиженным углеводородным газом от индивидуальной резервуарной установки	килограммо в в месяц	40,0
2. Снабжение сжиженным углеводородным газом от индивидуальной баллонной установки (баллоны весом 21 килограмм)	"	8,75

---

**НОРМЫ ВОЗМЕЩЕНИЯ РАСХОДОВ ОРГАНИЗАЦИЙ, ОСУЩЕСТВЛЯЮЩИХ  
ЭКСПЛУАТАЦИЮ ЖИЛИЩНОГО ФОНДА И (ИЛИ) ПРЕДОСТАВЛЯЮЩИХ  
ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНЫЕ УСЛУГИ, НА ЭЛЕКТРОЭНЕРГИЮ,  
ПОТРЕБЛЯЕМУЮ НА ОСВЕЩЕНИЕ ВСПОМОГАТЕЛЬНЫХ ПОМЕЩЕНИЙ И  
РАБОТУ ОБОРУДОВАНИЯ, В ТОМ ЧИСЛЕ ЛИФТОВ, В МНОГОКВАРТИРНОМ  
ЖИЛОМ ДОМЕ**

Вид возмещения	Единица измерения	Нормы возмещения на одного человека
1. Возмещение расходов на электроэнергию, потребляемую на освещение вспомогательных помещений и работу оборудования, за исключением лифтов	рублей в месяц	0,39
2. Возмещение расходов на электроэнергию, потребляемую на работу лифтов	"	0,26